



## Local - 180m - Monte Carlo Plaza - Beausoleil

4 680 € / mois

### Description

Disponible la location : Local de 180 m qui se situe au 47-2 Boulevard Guynemer Beausoleil au sein de la nouvelle rsidence Monte Carlo Plaza. Local situ au R+7 avec ascenseur, espaces lumineux grce aux skydomes et au patio intrieur vgtalis. Le local est quip d'une kitchenette. Idal pour un espace de stockage ou bureau. Possibilit de louer des emplacements de parking dans la rsidence. Climatisation, lectricit et wifi compris dans les charges. Loyer HT de 4500 + 180 de charges par mois. Dpt de garantie : 3 mois de loyer hors charges Frais d'agence : 15 % du montant annuel du loyer.

Réf. : BUREAU B

### Caractéristiques



AGENCE  
DE LA MOYENNE CORNICHE

Monte Carlo  
— Plaza —

- Surface habitable : 180 m<sup>2</sup>
- Exposition : Sud-Ouest

- Parking optionnel