



## Penthouse - 4 Pièces

1 935 000 €

### Description

Magnifique 4 pièces en triplex avec toit-terrasse, aux finitions de grande qualité . Au 1er niveau, une entrée dessert 2 grandes chambres donnant sur une terrasse coté jardins. Elles comportent chacune leur salle d'eau ainsi que des rangements intégrés. Le second niveau dessert quant à lui une suite parentale avec balcon, assortie de sa salle de bain privative et d'un grand dressing. Il offre également un grand séjour très lumineux grâce à ses nombreuses baies vitrées, qui s'ouvrent sur la terrasse. La vue sur la mer et sur Monaco est exceptionnelle. La cuisine américaine est entièrement équipée, et aménagée avec goût. Un autre escalier mène enfin au roof-top. Il offre à son propriétaire une splendide terrasse avec une vue panoramique imprenable, ainsi qu'une piscine privative et un espace ombragé par une pergola bio climatique . Prestations luxueuses et matériaux nobles, cet appartement est équipé de climatisation réversible, finitions marbre, volets électriques, parking et cave inclus. La résidence dispose également d'une grande piscine, d'une salle de sport et d'un service conciergerie 7/7. Contactez Charlotte Houzelot 06 28 52 46 37

Réf. : 901

### Caractéristiques

- Surface habitable : 139 m<sup>2</sup>
- Surface habitable : 214 m<sup>2</sup>
- Surface du séjour : 59 m<sup>2</sup>
- Exposition : Sud
- 4 pièces
- 3 Chambres
- Terrasse : 75 m<sup>2</sup>
- Vue : Mer
- Etage : 8+9+TOIT
- Parking optionnel